СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕРЕМУШКИ

РЕШЕНИЕ

28.05.2014 года № 5/4

Об отказе в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое по адресу: улица Профсоюзная, дом 54, квартира 43

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 24 Жилищного кодекса Российской Федерацииот 29.12.2004 № 188-ФЗ, частью 8 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», **Советом депутатов принято решение:**

1. Отказать в согласовании проекта решения Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое ввиду отсутствия требуемых Жилищным кодексом Российской Федерации документов, а именно:

1) правоустанавливающих документов на переводимое помещение;
2) плана переводимого помещения;
3) поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение;
4) подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения;
5) отсутствия заключения органа опеки о возможности перевода собственности несовершеннолетнего в нежилой фонд;
6) нарушения процедуры проведения общего собрания Собственников, а именно:

- не проведение собрания Собственников в очной форме;
- недостаточный количественный состав счетной комиссии (2 человека);
- отсутствие в составе счетной комиссии Собственников кроме представителя заявителя и представителя города.

2. Направить настоящее решение в Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение 3 дней со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Черемушки.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу муниципального округа Черемушки Е.В. Минаеву.

Глава муниципального
округа Черемушки **Е.В. Минаева**